

Wohnüberbauung ZIC ZAC, Sensemattstrasse 21 - 33, Thörishaus



Projekt Neubau Mehrfamilienhaus in **Minergie**-Standard erbaut
 46 Wohnungen,
 2 Gewerbezone,
 Autoeinstellhalle mit 66 Parkplätze

Bauherr Previs Vorsorge, Bern

Architekt ar3 architekten ag, Bern
 Bachofner Tanja Tel: 031 312 12 21

Total-Generalunternehmer Steiner AG, Worblaufen
 Angiolillo Tommaso Tel: 058 445 26 00

Projektleiter Enerplan Maurer David

Planungs- / Ausführungszeit 2015 – 2017

Bausumme CHF 2'020'000.00

Unsere Dienstleistung

- Heizung, Lüftung, Sanitär, Gebäudeautomation
- räumliche und technische Koordination der Gewerke HLSE

Planungsanteile gemäss SIA 108 Phasen:
 31 – 32 Projektierung / Bewilligungsverfahren
 41 Ausschreibung
 51 – 53 Realisierung

Projektbeschreibung

- Wärmeerzeugung mit Pellets
- Wärmeverteilung über Fussbodenheizung und Luftheizapparate
- Lüftungsanlagen: Kontrollierte Wohnraumlüftung, Autoeinstellhallen Entlüftung sowie Kellerlüftung
- Dachentwässerung, Abwasser, Netz-, Kalt-, Warm- und Zirkulationswasser
- Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik-Anlage (MSRL)