

Logistikzentrum Schöni, Rothrist



Projekt	Neubau Hauptsitz Schöni AG Transport- und Logistikzentrum Bürotrakt in Glasbau mit einer Fläche von 5'700 m ² , Hoch- und Schieberegallager mit Werkstatt auf ca. 38'000 m ² , Werkstattgebäude mit MFK-Prüfhalle und Portalwaschanlage sowie einer betriebseigenen Tankstelle.
Bauherr	Schöni Transport AG, Rothrist
Architekt	Belart + Partner AG, Olten Belart Claude Tel: 062 207 80 80
Projektleiter Enerplan	Maurer David
Planungs- / Ausführungszeit	2015 – 2017
Bausumme	CHF 6'400'000.00
Unsere Dienstleistung	<ul style="list-style-type: none"> • Heizung/Kälte, Lüftung/Klima, Sanitär, Gebäudeautomation • räumliche und technische Koordination der Gewerke HLKKSE mit Sprinkler, Betriebseinrichtung und Rauch- & Wärmeabzugsanlage • Werkleitungen und Schmutzwasserkanalisation <p>Planungsanteile gemäss SIA 108 Phasen: 31 – 33 Projektierung / Bewilligungsverfahren 41 Ausschreibung 51 – 53 Realisierung</p>
Projektbeschreibung	<ul style="list-style-type: none"> - Grundwasser als Energieträger für's Heizen / Kühlen / Entfeuchten - Bivalentsystem Wärmepumpe + Gasheizkessel - Passives Kühlen / aktives Kühlen und Entfeuchten mit Kältemaschine - Brauchwarmwasser: Wärmepumpenboiler Werkstatt und Lager, Grundwasser-Wärmepumpe Hauptgebäude - Einzelraumregulierung für Heizung, Lüftung und Klimakälte - Deckenstrahlplatten Heizen / Kühlen mit Betondeckenaktivierung - Dachentwässerung, Abwasser, Netz-, Kalt- und Warmwasser, Zirkulation